



מכרז לעבודות עפר, פיתוח, סלילת כבישים ותשתיות- חצר הדרומית
במרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא תל- השומר
מכרז מס' 21998097

תנאים כלליים למשתתף במכרז

1. **נשוא המכרז : מכרז לעבודות עפר, פיתוח, סלילת כבישים ותשתיות במרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא תל- השומר.**
2. **מסמכי המכרז**
למסמך זה ("תנאים כלליים למשתתף במכרז") מצורפים או נכללים בו - על דרך האזכור - המסמכים הבאים:
 - 2.1. **"חוברת מכרז"**
 - 2.2. **"קובץ תכניות"**
 - 2.3. **"טופס הצעה"** – אשר על המשתתף במכרז למלא, לחתום ולהגיש בנוסף לשאר המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז.
3. **מסמכים נוספים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שאינם מצורפים אלא מוזכרים בו בלבד**
 - 3.1. **טיוטת חוזה**: על הזוכה במכרז יהיה לחתום על טיוטת חוזה המסווג כחוזה "קרן מחקרים" (להלן: "החוזה").
 - 3.2. **"מפרט כללי"** - המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת ועדה בין משרדית של משרדי ממשלת ישראל המכונה גם "הספר הכחול".
4. **היחס בין מסמכי המכרז, המזמין וביה"ח**
 - 4.1. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע המרכז הרפואי ע"ש שיבא ו/או ביה"ח (להלן "ביה"ח") בקשר לזהות מפרסם המכרז או לזהות הגוף המתקשר יש לראות בו כאילו נאמר במקומו "המזמין" כמשמעותו במכרז זה.
 - 4.2. יש לראות את החוזה שיחתם בין הצדדים גם כחוזה לטובת צד שלישי ואת ביה"ח כ"מוטב" לפי פרק ד' לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973.
5. **לוח זמנים לביצוע**
 - 5.1. **5 חודשים מיום קבלת צו התחלת עבודה**
 - 5.2.
 - 5.3.

6. דרישות סף :

- 6.1. על המציע להיות אזרח ותושב ישראל או תאגיד המאוגד כדין בישראל.
- 6.2. על המשתתף במכרז להיות בעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בסלילת כבישים, עבודות עפר, פיתוח ותשתיות, יש לצרף פירוט עבודות במשך 10 שנים אחרונות וממליצים לעבודות שפורטו.
- 6.3. המציע ביצע עבודות סלילת כבישים, עבודות עפר, פיתוח ותשתיות ב- 5 שנים האחרונות בהיקף של 10 מיליון ₪ לשנה לפחות. על המציע לצרף להצעתו פירוט עבודות ב- 5 שנים האחרונות, אישור המזמין על היקף העבודות/ אישור על חשבון סופי של אותו הפרויקט באותה שנה. נדרש לצרף אסמכתאות לגבי כל אחת מ-5 השנים.
- 6.4. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית (ערבות השתתפות) עצמאית ובלתי מותנית בסכום **750,000 ₪** לתקופה בת 5 חודשים החל מיום הגשת ההצעה היינו עד **27.10.2019 (הערה: על הזוכה במכרז יהיה להפקיד בידי המזמין, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית עצמאית בשיעור של 5% מערך החוזה בתוקף למשך ביצוע הפרויקט+ 3 חודשים מיום חתימת החוזה, להבטחת ביצוע התחייבויותיו. ערבות זאת תומר בעת ביצוע התשלום הסופי, בערבות בנקאית לביצוע התחייבויותיו בתקופת האחריות והבדק כמשמעותה בחוזה, למשך תקופת האחריות והבדק כקבוע תנאי החוזה בסכום השווה ל- 5% מסכום החשבון הסופי.**
- 6.5. קיום וצרוף כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס) התשל"ו – 1976.
- 6.6. קיום וצרוף אישור בתוקף על היות המציע רשום בפנקס הקבלנים לפחות בענף 100 ג' (3) או בענף 200 ג' (3).
- 6.7. **דרישות כלליות** (מעבר לדרישות הסף הנ"ל)
 - א. תצהיר בדבר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
 - ב. אישור השתתפות בסיוור קבלנים.
7. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול ו/או לדחות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, הצעת משתתף לגבי קיים למזמין או לאדם או לגוף אחר אשר יובא לידיעת ועדת המכרזים של המזמין, ניסיון רע או כושל בביצוע עבודות או המלצות שליליות על המציע, לרבות אי שביעות רצון מעבודותיו ו/או הפרת חוזה על ידי המציע ו/או חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות, וכד'.
8. על ההצעה להיות בתוקף 6 חודשים מיום הגשתה. על הזוכה במכרז יהיה לחתום על "החוזה", לאחר התאמתו לפרטי ההצעה הזוכה, תוך 7 ימים מהמועד בו יימסר לו כי זכה במכרז. במקרה בו ימנע המציע לחתום על החוזה יהיה רשאי המזמין לחלט את הערבות הבנקאית שתצורף על ידו למכרז.
9. על המציע יהיה להמציא למזמין תשובות, הסברים ומסמכים נוספים לצורך אימות ניסיונו יציבותו הפיננסית בהתאם לדרישות המזמין, לרבות כגון: שם, תפקידם וניסיונם של מנהלי העבודה ושעות נוכחותם המינימליות באתר במשך תקופת הבניה, שמות קבלני המשנה וכיו"ב.
10. בעצם הגשת ההצעה מסכים המציע כי נציגי המזמין יהיו רשאים להתקשר לאנשים המופיעים בהמלצות המציע ולקבל מהם פרטים אודות עבודות המציע.
11. אין בעצם פרסום המכרז משום התחייבות המזמין לביצוע ההזמנה, והמזמין רשאי לחזור בו מההצעה נשוא המכרז ו/או לבטלה מכל סיבה שהיא על פי שיקול דעתו הבלעדי. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי המזמין קבע לעצמו הערכה תקציבית (אומדן) בדבר העלות המשוערת של נשוא המכרז, והמזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבל אף אחת מההצעות גם בשל חריגתן מאומדנו.

12. המזמין רשאי לפצל את הזכיה במכרז ולהחליט לפצלה בין מספר מציעים.
13. המזמין שומר לעצמו את הזכות להוסיף, לאחר פרסום המכרז, תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות, על פי שיקול דעתו.
14. המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל עד 100% או להקטין את העבודה בגבולות של עד 50%.
15. המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם המתמודדים במכרז בהתאם לתקנה 7(א) ו/או לקיים הליך תחרותי נוסף בהתאם לתקנה 17ה' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (היה והפער הכספי בין ההצעות הזוכות יהיה קטן מ 10% או תהיה חריגה מהאומדן שנקבע) וכן שומר המזמין לעצמו את הזכות לפצל את העבודה בין מספר קבלנים.
16. המשתתף במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין הוצאות מכל מין וסוג שהוא שנגרמו או יגרמו לו בגין השתתפותו במכרז (לרבות: רכישת מסמכי המכרז) בין במקרה והמכרז יבוטל ובין במקרה ולא יזכה בו.
17. סיור קבלנים יתקיים **ביום שלישי בתאריך 30.4.2019 שעה: 10:00** היציאה לסיור משרדי מנהל התנופה והבינוי בביתן 9 ב' באזור החדש של בית החולים. נוכחות בסיור הקבלנים מחויבת להשתתפות במכרז זה.
18. את הצעת המחיר בצרון כל המסמכים הנדרשים יש להכניס לתיבת המכרזים **מס' 3** הנמצאת במערך המכרזים, נכסים ודיור, בביתן 65, מרכז הרפואי ע"ש ח.שיבא, תל השומר עד **לתאריך 20.5.2019 שעה: 11:00**.